

COMUNE DI CASTELVECCHIO CALVISIO

Verbale di asta pubblica per l'assegnazione in concessione onerosa dei terreni demaniali da destinare a pascolo - Lotto 2

Verbale n. 1 del 29.04.2022

Data 29.04.2022

ore 16.00

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con atto del Responsabile del Servizio Tecnico determina n. 23 in data 29.04.2022 per l'avviso di asta pubblica per l'assegnazione a titolo oneroso dei terreni demaniali da destinare a pascolo ovino LOTTO 1. Prot. n. 1100 del 14.04.2022,

composta dai signori:

1. Ing. Marilena Liris;
2. Dott. Gaetano Pietropaolo
3. dott.ssa Stefania Fulvi

stabilisce all'unanimità che assume la funzione di Presidente il dott. Gaetano Pietropaolo e le funzioni di verbalizzazione saranno svolte dall'Ing. Marilena Liris.

Si è riunita, in seduta pubblica, alle ore 16.00 del giorno 29.04.2022 per l'espletamento dell'asta, come sopra specificata.

DA' ATTO

che nell'odierna seduta pubblica, sono presenti i sig.ri:

- Schiavone Francesco
- Schiavone Antonio

PREMESSO

- che in data 14.04.2022 è stato pubblicato un avviso sul sito comunale finalizzato all'assegnazione a titolo oneroso dei terreni demaniali da destinare a pascolo LOTTO 2 approvato con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 36 in data 14/04/2022. Prot. avviso 1100.

- che alla data di scadenza per la presentazione delle offerte dell'avviso sopra specificato sono pervenute n° due offerte;

- che le buste contenenti le offerte sono state conservate nell'armadio dell'ufficio tecnico;

- che le buste sono integre.

- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta più alta.

STABILISCE

di ammettere per la presente procedura il soccorso istruttorio - in analogia al disposto di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016- nel caso di documentazione incompleta o mancante ad eccezione dei casi di assenza dell'offerta o dell'incertezza della sua provenienza ed in particolare: assenza dell'allegato 2 e dell'allegato 3 dell'avviso pubblico nel loro contenuto essenziale (identità dell'offerente e prezzo offerto) . Ogni altra irregolarità sarà sanata mediante soccorso istruttorio.

In applicazione alla più recente giurisprudenza sono ammesse alla gara le imprese che risultino "non attive" dal certificato camerale a condizione che risultino attive al momento della sottoscrizione del contratto (cfr TAR Emilia Romagna Bologna, Sez. II, 16.11.2021, n. 937).

Nel caso di incongruenza del valore dell'offerta espresso in lettere e cifre, si terrà conto del valore più elevato.

PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nell'avviso e, precisamente:

N	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	CIVISCA MARIO	29.04.2022
2	SCHIAVONE LIBERA MARIA	29.04.2022

Il Presidente della Commissione:

- procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti all'asta. Viene verificata la completezza della documentazione amministrativa

DICHIARA

che, complessivamente, risultano ammesse alla successiva fase dell'asta le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dall'avviso:


N.	IMPRESA CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
	CIVISCA MARIO	Visura camerale incompleta: acquisire documentazione
	SCHIAVONE LIBERA MARIA	

Quindi

DISPONE

l'apertura delle buste contenenti "l'offerta economica", con il risultato di cui al prospetto che segue:

N	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto
		EURO
1	CIVISCA MARIO	€ 6.000,00
2	SCHIAVONE LIBERA MARIA	€ 5.500,00

Le offerte valide risultano pertanto in n. 2

FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto
1° classificato	CIVISCA MARIO	€ 6.000,00
2° classificato	SCHIAVONE LIBERA MARIA	€ 5.500,00

PROPONE

Al Responsabile del procedimento di aggiudicare la concessione dei pascoli di cui all'avviso Prot. n. 1100 del 14.04.2022 all'impresa CIVISCA MARIO che ha offerto per la concessione € 6.000,00 (SEIMILA EURO). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 6.000 (SEIMILA).

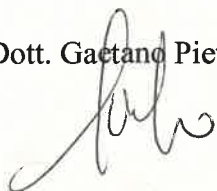
RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara al Responsabile del procedimento per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sul concessionario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Approvato e sottoscritto.


Il Presidente

Dott. Gaetano Pietropaolo



I Componenti

Ing. Marilena Liris



Dott.ssa Stefania Fulvi

