

Prot. 1329 del 29/04/2022

## COMUNE DI CASTELVECCHIO CALVISIO

### Verbale di asta pubblica per l'assegnazione in concessione onerosa dei terreni demaniali da destinare a pascolo - Lotto 4

Verbale n. 1 del 29.04.2022

Data 29.04.2022

ore 16.00

#### SEDUTA PUBBLICA

#### LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con atto del Responsabile del Servizio Tecnico determina n. 23 in data 29.04.2022 per l'avviso di asta pubblica per l'assegnazione a titolo oneroso dei terreni demaniali da destinare a pascolo ovino LOTTO 4. Prot. n. 1102 del 14.04.2022,

composta dai signori:

1. Ing. Marilena Liris;
2. Dott. Gaetano Pietropaolo
3. dott.ssa Stefania Fulvi

stabilisce all'unanimità che assume la funzione di Presidente il dott. Gaetano Pietropaolo e le funzioni di verbalizzazione saranno svolte dall'Ing. Marilena Liris.

Si è riunita, in seduta pubblica, alle ore 16.00 del giorno 29.04.2022 per l'espletamento dell'asta, come sopra specificata.

#### DA' ATTO

che nell'odierna seduta pubblica, non è presente nessun interessato.

#### PREMESSO

- che in data 14.04.2022 è stato pubblicato un avviso sul sito comunale finalizzato all'assegnazione a titolo oneroso dei terreni demaniali da destinare a pascolo LOTTO 4 approvato con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 36 in data 14/04/2022. Prot. avviso 1102.

- che alla data di scadenza per la presentazione delle offerte dell'avviso sopra specificato è pervenuta n° 1 offerta;
- che la busta contenente l'offerta è stata conservata nell'armadio dell'ufficio tecnico;
- che la busta è integra.
- che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta più alta;

**STABILISCE**

di ammettere per la presente procedura il soccorso istruttorio - in analogia al disposto di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016- nel caso di documentazione incompleta o mancante ad eccezione dei casi di assenza dell'offerta o dell'incertezza della sua provenienza ed in particolare: assenza dell'allegato 2 e dell'allegato 3 dell'avviso pubblico nel loro contenuto essenziale (identità dell'offerente e prezzo offerto) . Ogni altra irregolarità sarà sanata mediante soccorso istruttorio.

In applicazione alla più recente giurisprudenza sono ammesse alla gara le imprese che risultino "non attive" dal certificato camerale a condizione che risultino attive al momento della sottoscrizione del contratto (cfr TAR Emilia Romagna Bologna, Sez. II, 16.11.2021, n. 937).

Nel caso di incongruenza del valore dell'offerta espresso in lettere e cifre, si terrà conto del valore più elevato.

**PRENDE ATTO**

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nell'avviso e, precisamente:

N	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	TARTARO LEONARDO	28.04.2022

Il Presidente della Commissione:

- procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti all'asta. Viene verificata la completezza della documentazione amministrativa

**DICHIARA**

che, complessivamente, risultano ammesse alla successiva fase dell'asta le seguenti imprese concorrenti, i quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dall'avviso:

N.	IMPRESA CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	TARTARO LEONARDO	

*Quindi*

## DISPONE

l'apertura delle buste contenenti "l'offerta economica", con il risultato di cui al prospetto che segue:

N	Impresa concorrente	Prezzo complessivo offerto
		EURO
1	TARTARO LEONARDO	€ 8.551,00

L'offerta valida risulta pertanto in n. 1

## FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

	Impresa concorrente	Prezzo contrattuale offerto
1° classificato	TARTARO LEONARDO	€ 8.551,00

## PROPONE

Al Responsabile del procedimento di aggiudicare la concessione dei pascoli di cui all'avviso Prot. n. 1102 del 14.04.2022 all'impresa TARTARO LEONARDO che ha offerto per la concessione € 8.551,00 (OTTOMILACINQUECENTOCINQUANTUNO/00 EURO). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 8.551,00 (OTTOMILACINQUECENTOCINQUANTUNO/00 EURO).

## RIMETTE

Il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara al Responsabile del procedimento per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sul concessionario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Dott. Gaetano Pietropaolo



I Componenti

Ing. Marilena Liris



Dott.ssa Stefania Fulvi

